

# 土地资源管理专业（辅修双学位）培养方案

## （Land resource management）

### 一、培养目标

本专业培养具有现代管理学、经济学及资源学的基本理论，掌握土地管理方面的基础知识，具有测量、地籍制图、规划估价、计算机与地理信息系统等基本技能，能在国土、城建、房地产、测绘等相关领域从事资产评估、城乡规划及土地管理工作的高级专门人才。

### 二、毕业要求

1. 具有良好的思想品德、社会公德、职业道德和团队合作意识。
2. 具有宽厚的人文社会科学和自然科学的基本知识，具备一定的体育、军事知识。
3. 掌握管理学、经济学及土地资源学等基本理论，具有综合运用专业知识来解决土地问题的能力。
4. 掌握土地资源管理学科的基本理论和专业知识，了解土地资源管理学科的前沿发展现状和趋势。
5. 受到土地规划、测量、计算机、地籍管理、不动产估价等的基本训练，掌握土地调查、土地评估、土地管理、土地利用规划、地籍管理、土地信息系统应用及土地开发经营的技术。
6. 具备土地利用与管理的基本能力和基本素质，熟悉国家有关土地利用管理及可持续发展方面的方针、政策和法规，了解社会经济发展过程中土地利用管理的发展动态。
7. 掌握文献检索、资料查询的基本方法，具有较强的独立获取知识、提出问题、分析问题、解决问题的能力 and 一定的创新精神与较强的实践能力，具有初步的科学研究和实际工作能力。
8. 掌握计算机、地理信息系统等理论知识，能够应用计算机和地理信息系统软件进行制图，仿真模拟或数据模型分析土地问题。
9. 掌握一门外国语，具有一定的听、说、读、写能力，能查阅专业外文文献，具备一定的国际交流能力。

### 三、主干学科与主要课程

#### 1. 主干学科

公共管理、应用经济学、测绘科学与技术。

#### 2. 主要课程

土地资源学、土地利用规划学、土地经济学、地籍管理、测量学、不动产估价、土地法学、地理信息系统等。

#### 四、修业年限

3年。

#### 五、学分要求

50学分（学生按照培养方案和教学计划修习规定课程并完成学位论文的撰写，若修读学分达到50学分，可主动申请土地资源管理辅修专业学士学位。经学校审核，可获得南京农业大学土地资源管理辅修学位证书。）

#### 六、授予学位

管理学学士（辅修）。

#### 七、教学计划

课程编码	课程名称	学分	学时		学期					
			理论	实验	3	4	5	6	7	8
ScPM3401M	土地资源学 Land Resources	2	36		√					
ScPM3404M	测量学 Surveying	3	38	16	√					
ScPM3405M	地理信息系统 Geographic Information System	3	42	12	√					
ScPM3407M	土地经济学 Land Economics	3	54		√					
ScPM3406M	地图学 Cartology	2	36			√				
ScPM4403M	地籍管理 Cadastral Management	3	38	16		√				
ScPM4407M	土地法学 Land Law	3	42	12		√				
ScPM3411M	土地行政管理学 Land Public Administration	2	36			√				
ScPM3413M	定量分析方法 Quantitative Analysis Methods	2	36				√			
ScPM4401M	不动产估价 Real Estate Appraisal	3	38	16			√			
ScPM4406M	土地利用规划学 Land Use Planning	3	54				√			
ScPM4413M	不动产经营与管理 Real Estate Operations and Management	2	30	6			√			
ScPM4405M	土地利用工程 Land Use Engineering	3	38				√			
GEOG4136M	资源与环境经济学 Resource and Environmental Economics	2	36			√				
ScPM4425M	物业管理 Real Estate Management	2	36					√		
ScPM4412M	不动产金融 Real Estate Finance	2	36						√	

课程编码	课程名称	学分	学时		学期						
			理论	实验	3	4	5	6	7	8	
ScPM4408M	毕业实习与毕业论文 Undergraduate Internship and Thesis Writing	10									√
小 计		50	626	78							