

土地资源管理

Land resource management

一、人才培养目标

培养具备现代管理学、经济学及资源学的基本理论、掌握土地资源管理基本知识，受到土地调查与规划、土地政策分析、地籍管理、房地产估价等基本技能训练，具有“测、绘、规、估、表、籍”和计算机应用等实践能力，能适应新时期国土、城建、农业、房地产以及相关领域工作和研究需要的学术研究型人才和复合应用型人才。

二、基本规格和素质要求

1. 基本规格

具有良好的思想品德、社会公德和职业道德。具有宽厚的人文社会科学和自然科学的基本知识，熟练掌握土地资源管理方面的基本理论和基本知识，受到土地规划、测量、计算机、地籍管理、不动产估价等的基本训练，具备土地利用与管理的基本能力和基本素质；具有较强的独立获取知识、提出问题、分析问题、解决问题的能力 and 一定的创新精神与较强的实践能力；具有较高的中英文表达能力和计算机应用能力；具有一定的体育和军事基本知识。

2. 素质要求

毕业生应获得以下几方面的知识和能力：

- (1) 掌握管理学、经济学及土地资源学的基本理论；
- (2) 掌握土地调查、土地评估、土地管理、土地利用规划、地籍管理、土地信息系统应用及土地开发经营的技术；
- (3) 具有土地利用与管理方面的基本能力；
- (4) 熟悉国家有关土地利用管理及可持续发展方面的方针、政策和法规；
- (5) 了解社会经济发展过程中土地利用管理的发展动态；
- (6) 掌握文献检索、资料查询的基本方法，具有初步的科学研究和实际工作能力。

三、培养特色

本专业培养以理论教学为中心，以实践教学为核心，注重培养学生的创新能力、理论分析能力和学生的实践能力，确保土地资源管理专业培养能适应 21 世纪教育发展的需求，使所培养的学生在专业理论修养及测绘、规划、评估、政策模拟和分析等专业实践技能方面的素质全面提升，创新型思维得到锻炼。

四、学制

四年

五、主干学科和主要课程

1. 主干学科

公共管理、应用经济学、测绘科学与技术、地理学。

2. 主要课程

土地资源学、土地利用规划学、土地经济学、地籍管理、测量学、不动产估价、土地法学、地理信息系统等。

六、学位授予

管理学学士。

七、课程框架和学分要求

课程体系	课程类别	课程性质	学分	
			必修	选修
通识教育	通修课程（含实验实习）	必修	43 学分	53 学分
	通识教育选修课程	选修	10 学分	
	必读选读课程	课外修读	(4+6 学分)	
专业教育	学科基础课（含实验实习）	必修	45 学分	59 学分
	专业基础课（含实验实习）			
	专业核心课（含实验实习）	必修	14 学分	
	综合性实践教学环节	必修	18 学分	
拓展教育	本专业推荐选修课 （*为学术研究类选修课）	选修	30 学分	
	其他专业教育类课程 （跨专业课程或国际交流学习课程）			
合 计		160 学分	160 学分	

八、课程设置和修读要求

(一) 通识教育 53 学分

1. 思想政治理论类 14 学分

课程号	课程名称	学分	学期
2410001	思想道德修养与法律基础 Ethical Education and Law Foundation	3	1
2420002	中国近现代史纲要 Summary of Modern and Contemporary Chinese History (1840-1949)	2	2
2430003	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论 Intronduction to Mao Zedong Thought and Theoretical System of Socialism with Chinese Characteristics	6	3
2440004	马克思主义基本原理 Fundamentals of Marxism	3	4

2. 英语类 12 学分

实施《南京农业大学大学英语教学改革方案》。大学英语课程体系包括基础英语课程和拓展英语课程，针对不同层次的学生进行分级教学、分类培养。所有学生必须获得 12 个英语课程学分。

课程号	课程名称	学分	学期
2110011	英语 I College English I	3	1
2110169	英语 II College English II	3	2
2110215	拓展英语 I Intermediate English	3	3
2110212	英语 III College English III	3	3
2110216	拓展英语 II Advanced English	3	4
2110016	英语 IV College English IV	3	4

学生可根据学校要求和自身英语水平，在学习阶段选择进入“较高起点”班（英语 II、III、IV+拓展英语 I）和“更高要求”班（英语 II、III+拓展英语 I+拓展英语 II）。

3. 计算机类 5 学分

课程号	课程名称	学分	学期
1920103	信息技术基础 Basics of Information Technology	2	2
1920063	程序设计语言 Programming Language	2	3

1920220	程序设计语言实验 Experiment in Visual Basic Programming Language	1	3
4. 军事体育类 8 学分			
课程号	课程名称	学分	学期
3830014	国防军事导论 Introduction to National Defense and Military Science	2	1
9810007	军事技能训练 Military Skills Training	2	1
3810002	体育 I Physical Education I	1	1
3810003	体育 II Physical Education II	1	2
3810004	体育 III Physical Education III	1	3
3810005	体育 IV Physical Education IV	1	4
5. 其它类 4 学分			
课程号	课程名称	学分	学期
9830065-66	大学生就业指导 I、II Career Counseling for College Students I、II	(1)	1、7
1010004	生命科学导论 Introduction to Life Sciences	2	1
2240421	大学语文 College Chinese	2	5
	形势与政策	(2)	
	社会实践	(2)	

6. 通识教育选修课 10 学分

通识教育选修课由学校统一确定,现划分为人文科学、社会科学、自然科学、艺术与体育和应用技术五类(详见《南京农业大学通识教育选修课程一览》)。

本科学生在校期间必须修满 10 学分,且在每一类课程中至少须修满 2 学分,但不得修读与主修专业相同或相近的课程。

7. 必读选读课程 10 学分

学生在学校公布的《必修课、文化素质教育选读课一览》中自行选择,须取得必修课 4 学分、选读课 6 学分,方可毕业。

(二) 专业教育 77 学分

1. 学科基础课 30 学分

课程号	课程名称	学分	学期
2010035	管理学原理 Principles of Management	3	1
2310052	微积分 I Calculus I	5	1
2020155	经济学原理 Principles of Economics	4	2
2220053	社会学概论 Introduction to Sociology	2	2
2310207	微积分 II Calculus II	3	2
2310208	线性代数 Linear Algebra	3	2
2310016	概率论与数理统计 Probability Theory and Mathematical Statistics	4	3
1610172	应用统计 Applied Statistics	3	4
2010015	行政管理学 Public Administration	3	5

2. 专业基础课 15 学分

课程号	课程名称	学分	学期
2030140	土地资源学 Land Resources	2	1
2020100	地图学 Cartology	2	2
2030270	学科导论 Discipline Introduction	1	2
2030214	测量学 Surveying	3	3
2030123	地理信息系统 Geographic Information System	3	3
2030087	土地经济学 Land Economics	3	3
2030277	土地资源管理研究进展 Development in Land Resources Managemnet Research	1	6

3. 专业核心课 14 学分

课程号	课程名称	学分	学期
2030220	地籍管理 Cadastral Management	3	4
2030163	土地法学 Land Law Science	2	4
2030252	不动产估价 Real Estate Appraisal	3	5
2030235	土地利用规划学 Land Use Planning	3	5
2030278	土地利用工程 Land Use Engineering	3	6

4. 综合性实践教学环节 18 学分

课程号	课程名称	学分	学期
2030227	土地社会经济调查与分析 Socio-Economic Survey and Analysis of Land	2	4
2030279	测量综合实习 Integrated Practice in Surveying	3	6
2030280	土地管理综合实习 Comprehensive Practice in Land management	3	7
2030286	毕业实习与毕业论文 Graduation Field Work and Thesis Writing	10	8

(三) 拓展教育 30 学分

1. 本专业推荐选修课

学生在本类课程中至少应选满 10 学分。其中以*标注的课程为学术研究类选修课程。凡申请参加研究生免试推荐的学生，须在学术研究类选修课程组内修满全部学分，方取得资格。

课程号	课程名称	学分	学期
2030027	资源与环境经济学 * Economics of Resources and Environment	2	4
2030287	综合自然地理学 * Comprehensive Natural Geography	2	4
2030288	景观生态学 * Landscape Ecology	2	5

2030108	应用遥感技术 Application of Remote Sensing Technology	2	4
---------	--	---	---

2030110	应用遥感技术实验 Experiment in Application of Remote Sensing Technology	1	4
2030236	不动产经营与管理 Real Estate Operation and Management	2	5
2040117	城市规划原理 Principles of Urban Planning	2	5
2030232	地籍测量 Cadastral Survey	2	5
2030283	国土与区域规划 Territorial and Regional Planning	2	5
2030281	物权法概论 Introduction to Property Law	2	5
2030282	土地利用管理 Land Use Management	2	6
2010089	土地行政管理 Land Administration	2	6
2040218	物业管理 Real Estate Management	2	6
2030247	应用土地信息系统 Applied Land Information System	2	6
2030285	资产评估学 Study of Asset Evaluation	2	6
2030175	资源与环境法学 Law Science of Resources and Environment	2	6
2030081	不动产金融 Real Estate Finance	2	7
2040114	城市工程规划 Urban Infrastructural System Planning	2	7
2040127	房屋建筑学 Building Architecture	2	7
2020166	社会保障概论 Introduction to Social Security	2	7
2030284	土地利用工程与规划设计 Land Use Engineering and Planning and Design	2	7

2. 其它专业教育类课程

这是一组跨专业大类课程（详见《南京农业大学辅修专业课程一览》和《学科专业分类》），学生根据自己的兴趣及发展方向，可自由选修，也可不选。该组课程不单独开班，学生在自己的空余时间内可跟班选修该组课程。若修读学分同时达到辅修专业的要求，也可申请该专业的辅修证书。

